

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ Ананьєв Євген Олександрович



ЗАТВЕРДЖЕНО:
ФОП Ананьєв Є.О.

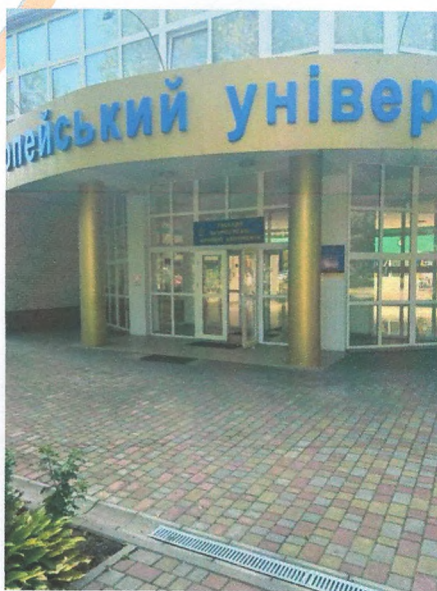
МП.

25 липня 2024 року

ЗВІТ

За результатами обстеження будівлі та приміщень, за адресою:
Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 83, щодо
пристосування об'єкту доступності для осіб з інвалідністю та інших
маломобільних груп населення

№ 0341-I/23-ТО



Об'єкт за адресою: Черкаська область, місто Черкаси, вулиця
Смілянська, будинок 83

Замовник: ЧЕРКАСЬКА ФІЛІЯ ПРИВАТНОГО ВИЩОГО
НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЄВРОПЕЙСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ»

Відповідальний



Є.О. Ананьєв
/експерт, кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 006783/

м. Київ 2024

Зміст

Вступ.....	3
1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження	4
2. Загальні положення	4
3. Загальні відомості про об'єкт	5
4. Результати технічного обстеження	5
5. Висновки та рекомендації	7
6. Додаткова інформація про об'єкт	7
Додаток.....	8
7. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури.....	15

Вступ

Робота виконана на замовлення, Черкаська філія приватного вищого навчального закладу «ЄВРОПЕЙСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ», виконавець Фізична особа-підприємець Ананьєв Євген Олександрович, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 08.10.2021 за номером 2000680010004036925, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2831600115, який є платником єдиного податку 3 групи - 5%, що діє від власного імені.

Об'єкт обстеження – будівля та приміщення, які знаходяться за адресою: місто Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 83.

Мета роботи – встановлення наявності безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1».

Необхідність в обстеженні громадських будівель регламентується вимогами ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1». Дані Норми забезпечують рівні права на використання житлових і громадських будівель та споруд різними групами населення.

Оформлення матеріалів даного Звіту, як кінцевий результат обстеження об'єкта, виконувалось у відповідності із загальноприйнятими правилами оформлення документації в сфері науки та техніки.

Загальна характеристика об'єкта приведена на підставі первинного візуального огляду та ознайомлення з інформацією і матеріалами, отриманими від Замовника:

При проведенні обстеження виконувалась фотозйомка будівельних конструкцій/елементів/обладнання. Матеріали фотофіксації об'єкта представлені в матеріалах даного Звіту.

Матеріали проведеного візуального обстеження і фотофіксації даного об'єкта, що представлені в даному звіті, наведені за станом на липень 2024 року.

Доступність для МГН (маломобільні групи населення)

повинна забезпечуватися:

• фізичною доступністю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом, прилеглою територією, отриманням послуг;

• фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересування в ньому, прилеглою територією, отриманням послуг;

• можливістю вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються, зручної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження

Роботи з технічного обстеження будівлі та приміщень, в яких здійснює свою діяльність Черкаська філія приватного вищого навчального закладу «ЄВРОПЕЙСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ», за адресою: Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 83, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконуються відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1».

Експерт Ананьєв Є.О. проводить роботи з технічного обстеження на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури – експерта з технічного обстеження будівель і споруд. Кваліфікаційний сертифікат серії за номером АЕ № 006783, виданий ВГО «Асоціація експертів будівельної галузі».

2. Загальні положення

Згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1», при проектуванні, будівництві нових та реконструкції, реставрації, капітальному ремонті та технічному переоснащенні існуючих житлових будинків та громадських будівель і споруд обов'язковим є забезпечення у повному обсязі вимог доступності, зручності, інформативності і безпеки. У разі, якщо в існуючих житлових будинках та громадських будівлях і спорудах неможливо у повному обсязі забезпечити вимоги доступності і зручності, інформативності і безпеки для потреб осіб з інвалідністю, здійснюється їх розумне пристосування.

Доступність для МГН (маломобільні групи населення)

повинна забезпечуватися:

- фізичною можливістю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом, прилеглою територією, отриманням послуг;
- фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересування в ньому, прилеглою територією, отриманням послуг;
- можливістю вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються; вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

3. Загальні відомості про об'єкт

Об'єкт, що обстежено – будівля та приміщення за адресою: Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 83.

Під час дослідження не виявлено значного перепаду планувальних відміток землі, у повздовжньому та поперечному напрямках. За умовну відмітку 0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху, в рівні влаштованої головної вхідної групи.

Освітлення – природнє, штучне.

4. Результати технічного обстеження

Під час проведення технічного обстеження був здійснений огляд будівлі та приміщень на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (МГН) згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1» (далі ДБН) та виконана фотофіксація.

Влаштована попереджувальна тактильна смуга перед бордюром, згідно п. 8.2.9 ДБН: «...початок попереджувальної ТС повинен знаходитись не менше ніж за 0,2 м і не більше ніж 0,8 м до перешкоди. Спеціальні попереджувальні ТС повинні бути завширшки не менш ніж 0,3-0,6 м та мати рельєф у вигляді зрізаних конусів заввишки 0,004-0,005 м».

Бордюр обладнаний скосом згідно п. 6.1.4 ДБН: «...При цьому слід виконувати скоси/пандус не більше 0,3 м в довжину і уклоном максимально 8 % (1:12)...».

Водостік на тротуарі закритий решіткою з чарунками не більше 0,015 м, відповідно до вимог пункту 5.1.8 ДБН: «5.1.8 Водостоки на тротуарах повинні бути закриті решіткою з чарунками не більше 0,015 м в одному з напрямків».

Праворуч вхідних дверей розміщено інформаційну табличку дубльовану шрифтом Брайля, на висоті 1,2-1,5 м. Інформаційна табличка виконана шрифтом Брайля, дублює основну інформаційну табличку, яка містить в собі інформацію про об'єкт (назву об'єкта, години роботи) - відповідає вимогам п. 8.3.4 ДБН В.2.2-40:2018.

Промарковані вхідні двері контрастною смугою, згідно з пунктом 8.4.2.2, ДБН В.2.2-40:2018 «У разі співпадіння дверей та фасаду будівлі за кольором дверний проріз маркується по периметру».

Всередині сходовий марш обладнано нормативним пандусом згідно вимог п. 6.1.8 ДБН: «Усі приміщення загального користування (окрім технічних та технологічних) в громадських будівлях та спорудах повинні бути доступними для усіх верств населення, у тому числі для МГН При розміщенні приміщень по висоті будівлі, крім сходів, необхідно передбачати пандуси, ліфти згідно з вимогами ДСТУ EN 81-70, піднімальні платформи, вертикальні підйомники згідно з вимогами ДСТУ EN 81-40, ДСТУ EN 81-41 або інші пристрої для переміщення».

Пандус обладнано дворівневими поручнями на висоті 0,7 та 0,9 м, згідно п.5.3.1 ДБН: «...Пандуси, а також перепади висот більше ніж 0,30 м повинні мати з обох боків поручні...» та п.5.3.2 ДБН: «...пандуси на шляхах руху повинні мати двобічну огорожу з поручнями на висоті 0,7 м і 0,9 м, а в закладах дошкільної освіти, парках, на дитячих майданчиках-додатково на висоті 0,5 м. Поверхня відкритих пандусів на шляхах руху повинна бути шорсткою, чітко маркована кольором або фактурою, контрастною відносно суміжних горизонтальних поверхонь.».

Промарковано початок пандуса згідно п. 8.4.2.4 ДБН: «Виділення контрастним кольором або нанесення попереджувальних контрастних смуг відбувається за відсутності природного (стандартного) кольорового виділення на таких елементах:... пандус (початок і кінець за відсутності ТС)».

Встановлено інформаційні таблички дубльовані шрифтом Брайля біля кабінетів, згідно п. 8.3.5 ДБН: «Внутрішні тактильні таблички розміщують, зазвичай, на першому поверсі, в холах, вестибюлях та інформують про об'єкти та послуги, що надаються. Таблички з номером кабінету та його призначенням повинні бути розміщені на висоті від 1,2-1,5 м на відстані 0,3 м праворуч відносно дверей. Допускається її встановлення в іншому місці поруч з дверима (зліва, збоку) з обов'язковим застосуванням інформаційної ТС для його позначення».

Облаштовано вхід до вбиральні, наявна піктограма Міжнародного символу доступності згідно п. 11.7 ДБН: «На вході до туалетів загального користування, в яких передбачена універсальна кабіна для осіб з інвалідністю, які пересуваються в кріслах колісних, повинні бути вставлені інформаційні таблички, позначені піктограмами Міжнародного символу доступності».

Вбиральня обладнана поручнями згідно п. 11.6 ДБН: «У кабіні поруч з унітазом слід передбачати простір для розміщення крісла колісного, а також гачки для одягу, милиць та іншого приладдя. В універсальній кабіні й інших санітарно-гігієнічних приміщеннях, призначених для користування всіма категоріями громадян, у тому числі особами з інвалідністю, слід передбачати встановлення поручнів, штанг, поворотних або відкидних сидінь».

Фото-підтвердження знаходяться у Додатку.

5. Висновки та рекомендації

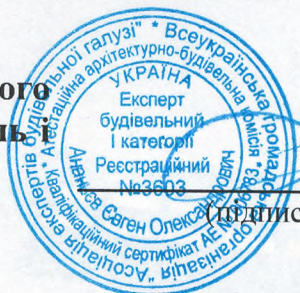
Під час технічного обстеження 25.07.2024 року було оглянуто будівлю та приміщення та зроблені висновки щодо їх доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1».

У результаті обстеження 25.07.2024 року встановлено можливість доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі та приміщень, в яких здійснює свою діяльність ЧЕРКАСЬКА ФІЛІЯ ПРИВАТНОГО ВИЩОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЄВРОПЕЙСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ», за адресою: Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 83. Поточний стан будівлі та приміщень, які було обстежено, забезпечує необхідний стандарт доступності для осіб з інвалідністю (зокрема осіб, що переміщуються у кріслах колісних), та інших маломобільних груп населення, та відповідає нормативним вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із зміною №1».

6. Додаткова інформація про об'єкт

Фотографії об'єкта подані у Додатку.

Експерт з технічного
обстеження будівель і
споруд

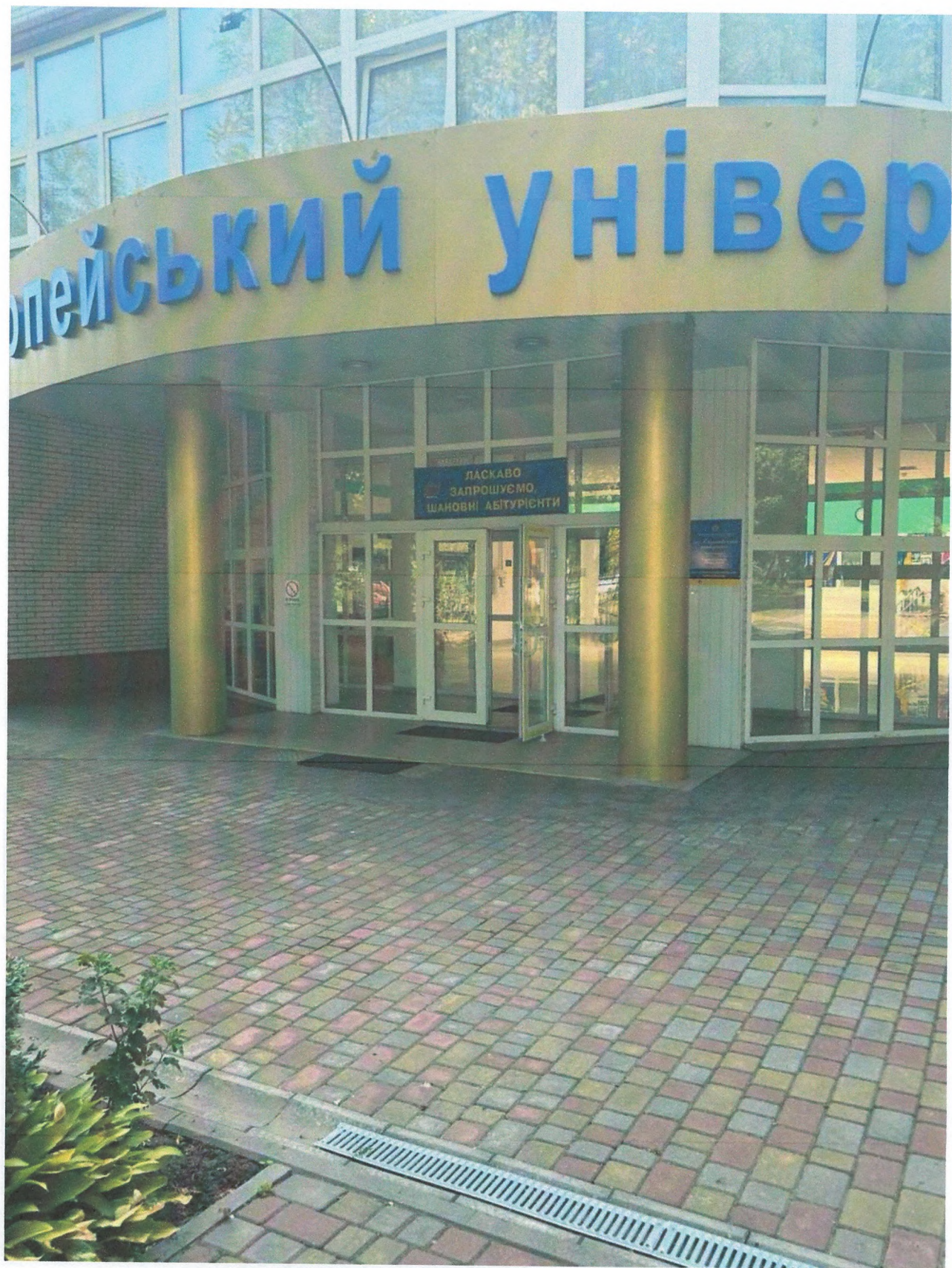


Є.О. Ананьєв

/кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 006783/

Додаток







ЄВРОПЕЙСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Міністерство освіти і науки України

ПВНЗ «Європейський
університет»

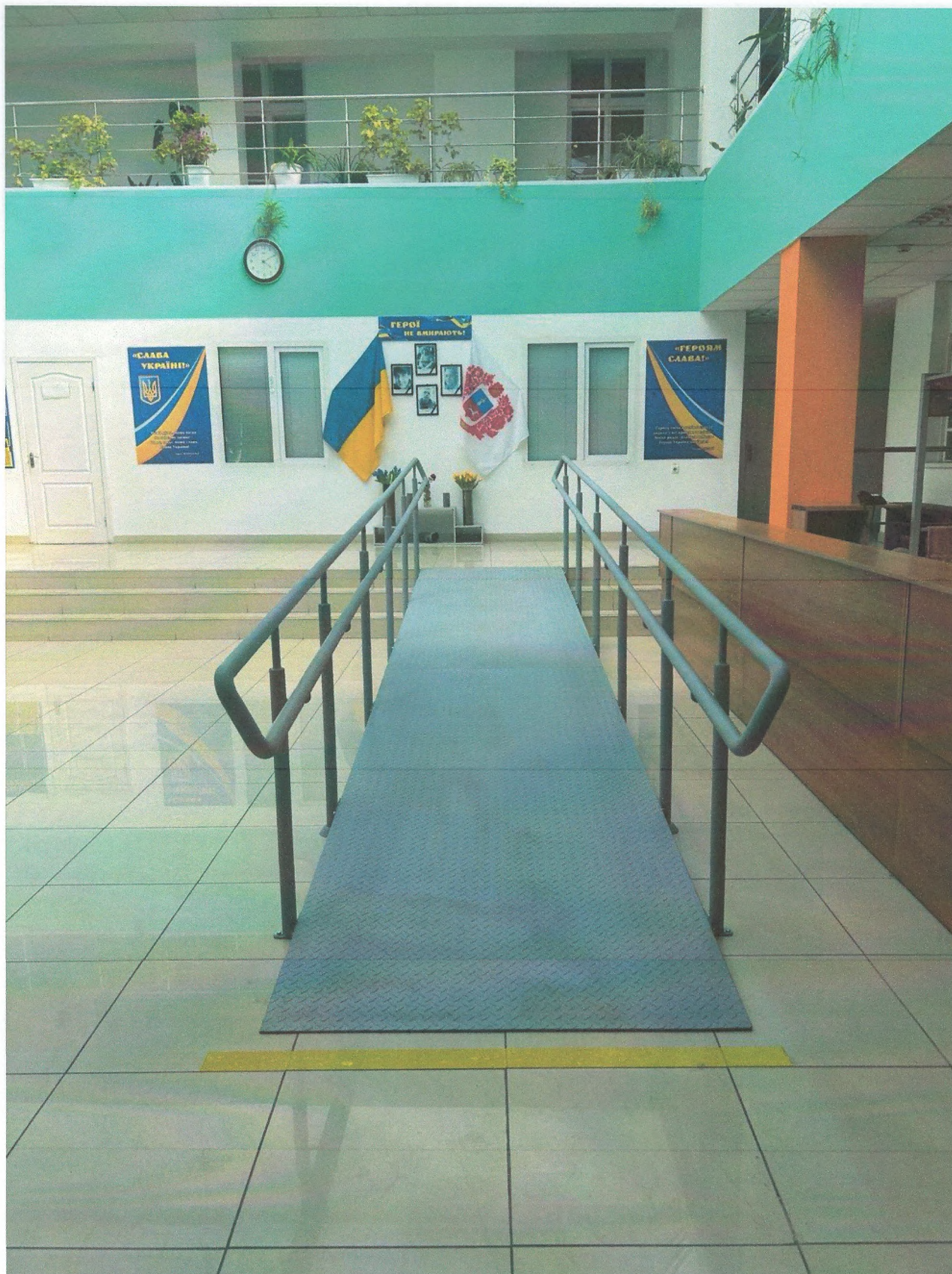
Черкаська філія

European University
Cherkasy Branch

ПВНЗ "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ"
ЧЕРКАСЬКА ФІЛІЯ



МОНІТОРИНГ
РЕЗУЛЬТАТІВ









7. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**


**ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ**
САМОРЕГУЛЮВАННЯ ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ № 006783

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт
(найменування професії)

Виданий про те, що Ананьєв Євген Олександрович
(прізвище, ім'я, по батькові)
пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт будівельний I категорії

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 16.02.2022 № 126
(рішенням _____ секції Комісії
від _____ № _____, затвердженим президією
Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 16.02 20 22 року
за № 3603.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2 (середні наслідки).

Дата видачі 16.02 20 22 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____

Власенко І.М.
(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П. _____




ТЗР «Атестаційна форма» № 17-008, 2017 р. / 9 кр.